ГЛУХІВСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
ШІСТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ
ПЕРШЕ ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

23.10.2026 м. Глухів № 1321

Про затвердження протоколу
електронного аукціону
№ LLE001-UA-20260928-94710

Відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020р. №483 «Про деякі питання оренди державного та комунального майна», рішення Глухівської міської ради від 25.09.2026 №1306 «Про включення до Переліку першого типу об'єкта комунальної власності територіальної громади Глухівської міської ради та затвердження умов передачі в оренду шляхом проведення аукціону», враховуючи протокол проведення електронного аукціону № LLE001-UA-20260928-94710, керуючись статтею 25, частиною першою статті 59, статтею 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **міська рада ВИРІШИЛА**:

1. Затвердити протокол проведення електронного аукціону № LLE001-UA-20260928-94710, який сформований 18.10.2026 20:00:04 годині оператором електронного майданчика – Товариство з обмеженою відповідальністю «ПОЛОНЕКС» (додається).

2. Доручити міському голові Вайло Надії Олексіївні укласти договір оренди з Кондратюк Катериною Олександрівною, (ІПН/РНОКПП: 3452412107) на нежитлові приміщення, загальною площею 72,6 кв.м, за адресою: 41400, Сумська обл., Шосткинський р-н., м. Глухів, вул. Інститутська,17, строком 1 (один) рік, з фінальною орендною платою на місяць 3300,00 грн (дві тисячі триста дев'ятнадцять гривень 00 копійок) без ПДВ.

3. Організацію виконання цього рішення покласти на управління соціально-економічного розвитку міської ради (начальник - Сухоручкіна Л.О.).

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Ткаченка О.О. та постійну комісію міської ради з питань бюджету, фінансів, соціально - економічного розвитку, комунальної власності, інфраструктури та транспорту (голова комісії Литвиненко А.В.).

Міський голова **Надія ВАЙЛО**

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням міської ради
від _____№_____

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20260928-94710

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВ "ПОЛОНЕКС"

Номер лота: 1

Організатор аукціону: Глухівська міська рада

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 19.10.2026 12:05:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Передача в оренду на аукціоні нежитлових приміщень, загальною площею 72,6 кв.м. за адресою: 41400, Сумська обл., Шосткинський р-н., м. Глухів, вул. Інститутська,17

1. Нежитлові приміщення загальною площею 72,6 кв.м. за адресою 41400, Сумська обл., Шосткинський р-н., м. Глухів, вул. Інститутська,17

Стартовий розмір орендної плати: 3 254,30 грн без ПДВ
Фінальна орендна плата на місяць / день / годину : 3 300,00 грн без ПДВ
Крок аукціону: 32,54 грн
Розмір гарантійного внеску: 4 323,50 грн
Розмір реєстраційного внеску: 864,70 грн
Учасники електронного аукціону:

1. *Кондратюк Катерина Олександрівна, ІПН/РНОКПП: 3452412107*

Закриті цінові пропозиції учасників:
Кондратюк Катерина Олександрівна 3 300,00 грн 14.10.2026 13:39:53

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): *Кондратюк Катерина Олександрівна, ІПН/РНОКПП: 3452412107*

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: ГУК Сум. обл/Глухівська МТГ /21082400
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37970404
3. Назва банку: Казначейство України (ел. адм. подат.)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA238999980314050593000018560

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: ГУК Сум. обл/Глухівська МТГ /21082400
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37970404
3. Назва банку: Казначейство України (ел. адм. подат.)
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA238999980314050593000018560

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
1 729,40 грн (одна тисяча сімсот двадцять девять гривень 40 копійок)

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 2 594,10 грн (дві тисячі п’ятсот девяносто чотири гривні 10 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на <u>місяць</u> / день / годину: 3 300,00 грн без ПДВ (три тисячі триста гривень 00 копійок без ПДВ)

Протокол електронного аукціону сформовано: 18.10.2026 20:00:04
Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- *підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.*
- *провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.*

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Кондратюк Катерина Олександрівна, ІПН/РНОКПП: 3452412107

_____	_____	_____	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВ "ПОЛОНЕКС"

_____	_____	_____	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування організатора: Глухівська міська рада

<u>Міський голова</u>	_____	<u>Вайло Н.О.</u>	_____
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)