Герб України

**Глухівська міська рада Сумської області**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**ТРИДЦЯТЬ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ**

**ПЕРШЕ ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

26.01.2024 м. Глухів № 777

|  |
| --- |
| **Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності (за межами населених пунктів) під польовими дорогами на території Глухівської міської ради Шосткинського району Сумської області** |

Розглянувши заяву товариства з обмеженою відповідальністю «Велетень» про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності (за межами населених пунктів) під польовими дорогами на території Глухівської міської ради Шосткинського району Сумської області та надання їх в оренду, відповідно до основних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», статей 12, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, статті 30 Закону України «Про оренду землі», статті 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **міська рада ВИРІШИЛА:**

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення комунальної власності (за межами населених пунктів) під польовими дорогамив межах колишнього КСП ім. Леніна на території Глухівської міської ради Шосткинського району Сумської області по земельним ділянкам з КВЦПЗ 01.01- для ведення товарного сільськогосподарського виробництва :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № з/п | кадастровий номер земельної ділянки | Площа, га | Назва угідь |
| 1 | 5921584800:06:003:0645 | 0,4045 | рілля |
| 2 | 5921584800:06:003:0646 | 0,3277 | рілля |
| 3 | 5921584800:06:003:0634 | 0,6489 | рілля |
| 4 | 5921584800:06:003:0651 | 0,3616 | рілля |
| 5 | 5921584800:06:003:0637 | 0,4511 | рілля |
| 6 | 5921584800:06:003:0641 | 0,4774 | рілля |
| 7 | 5921584800:06:003:0647 | 0,5333 | рілля |
| 8 | 5921584800:06:003:0640 | 0,0520 | рілля |
| 9 | 5921584800:06:003:0639 | 0,0903 | рілля |
| 10 | 5921584800:06:003:1654 | 0,2475 | рілля |
| 11 | 5921584800:06:003:0636 | 0,1398 | рілля |
| 12 | 5921584800:06:003:0649 | 0,4771 | рілля |
| 13 | 5921584800:06:003:0653 | 0,3999 | рілля |
| 14 | 5921584800:06:003:0633 | 0,3833 | рілля |
| 15 | 5921584800:06:003:0648 | 0,2710 | рілля |
| 16 | 5921584800:06:003:0652 | 0,4366 | рілля |
| 17 | 5921584800:06:003:0650 | 0,0572 | рілля |
| 18 | 5921584800:06:003:0638 | 0,0425 | рілля |
| 19 | 5921584800:06:003:0635 | 0,2276 | рілля |
| 20 | 5921584800:06:003:0644 | 0,1747 | рілля |
| 21 | 5921584800:06:003:0654 | 0,4492 | рілля |
| 22 | 5921584800:06:003:0643 | 0,3688 | рілля |
| 23 | 5921584800:06:003:0642 | 0,2917 | Багаторічні насадження |

1.1.Передати в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «Велетень» земельні ділянки під проектними польовими дорогами у кількості двадцять три ділянки:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № з/п | кадастровий номер земельної ділянки | Площа, га |
| 1 | 5921584800:06:003:0645 | 0,4045 |
| 2 | 5921584800:06:003:0646 | 0,3277 |
| 3 | 5921584800:06:003:0634 | 0,6489 |
| 4 | 5921584800:06:003:0651 | 0,3616 |
| 5 | 5921584800:06:003:0637 | 0,4511 |
| 6 | 5921584800:06:003:0641 | 0,4774 |
| 7 | 5921584800:06:003:0647 | 0,5333 |
| 8 | 5921584800:06:003:0640 | 0,0520 |
| 9 | 5921584800:06:003:0639 | 0,0903 |
| 10 | 5921584800:06:003:1654 | 0,2475 |
| 11 | 5921584800:06:003:0636 | 0,1398 |
| 12 | 5921584800:06:003:0649 | 0,4771 |
| 13 | 5921584800:06:003:0653 | 0,3999 |
| 14 | 5921584800:06:003:0633 | 0,3833 |
| 15 | 5921584800:06:003:0648 | 0,2710 |
| 16 | 5921584800:06:003:0652 | 0,4366 |
| 17 | 5921584800:06:003:0650 | 0,0572 |
| 18 | 5921584800:06:003:0638 | 0,0425 |
| 19 | 5921584800:06:003:0635 | 0,2276 |
| 20 | 5921584800:06:003:0644 | 0,1747 |
| 21 | 5921584800:06:003:0654 | 0,4492 |
| 22 | 5921584800:06:003:0643 | 0,3688 |
| 23 | 5921584800:06:003:0642 | 0,2917 |

загальною площею 7,3137 га, з них: 7,0220 га ріллі та 0,2917 га багаторічні насадження.

1.2.Встановити ставку орендної плати у розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.3.Встановити строк дії договору оренди земельної ділянки 7 років

1.4.Доручити міському голові Вайло Н.О. підписати від імені Глухівської міської ради договори оренди землі з ТОВ «Велетень».

1.5.ТОВ «Велетень» вчинити дії щодо державної реєстрації договорів оренди на підставі даного рішення, у порядку встановленому чинним законодавством України.

2.Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Ткаченка О.О. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природних ресурсів, екології, житлово-комунального господарства, благоустрою, будівництва та архітектури (голова комісії Стороженко Г.Я.).

**Міський голова Надія ВАЙЛО**