**Глухівська міська рада Сумської області**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**ТРИДЦЯТЬ ДРУГА СЕСІЯ**

**ПЕРШЕ ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ**

**РІШЕННЯ**

24.11.2023 м. Глухів № 746

**Про регулювання**

**земельних відносин**

Розглянувши документацію із землеустрою, заяви землевласників та землекористувачів, відповідно до статей 12, 40, 81, 116, 118, 120, 121, 122, 125, 126, 186, розділу Х Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 року №1051, рішення Глухівської міської ради від 07.07.2021 №264 «Про встановлення плати за землю на території Глухівської міської ради», керуючись статтею 25, пунктом 34 частини першої статті 26, частиною першою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **міська рада ВИРІШИЛА**:

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Пустовому Ігорю Володимировичу у місті Глухів по вулиці Чкалова, 47 площею 617м2, кадастровий номер 5910300000:01:009:0755 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.1.Передати Пустовому Ігорю Володимировичу у власність земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Чкалова, 47 площею 617м2, кадастровий номер 5910300000:01:009:0755 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.2.Пустовому Ігорю Володимировичу оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Чкалова, 47 площею 617м2, кадастровий номер 5910300000:01:009:0755для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

2.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Киндюшенку Василю Івановичу у місті Глухів по вулиці Добролюбова, 7 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:003:0609 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2.1.Передати Киндюшенку Василю Івановичу у власність земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Добролюбова, 7 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:003:0609 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2.2.Киндюшенку Василю Івановичу оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Добролюбова, 7 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:003:0609 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

3.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Лебедєвій Олені Олександрівні, Лебедєвій Вікторії Олександрівні, Лебедєвій Ніні Іванівні, Кухтенко Світлані Віталіївні у місті Глухів по вулиці Київський шлях, 53 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:012:0780 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3.1.Передати Лебедєвій Олені Олександрівні, Лебедєвій Вікторії Олександрівні, Лебедєвій Ніні Іванівні, Кухтенко Світлані Віталіївні у власність земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Київський шлях, 53 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:012:0780 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3.2.Лебедєвій Олені Олександрівні, Лебедєвій Вікторії Олександрівні, Лебедєвій Ніні Іванівні, Кухтенко Світлані Віталіївні оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Київський шлях, 53 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:012:0780 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

4.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Ольчук Вірі Іванівні, Назимку Володимиру Івановичу у місті Глухів по вулиці Святошна, 16 площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:003:0608 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.1.Передати Ольчук Вірі Іванівні, Назимку Володимиру Івановичу у власність земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Святошна, 16 площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:003:0608 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.2.Ольчук Вірі Іванівні, Назимку Володимиру Івановичу оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Святошна, 16 площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:003:0608 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

5.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Микулі Сергію Миколайовичу у селі Годунівка по вулиці Набережна, 16, площею 2500 м2, кадастровий номер 5921584800:03:002:0039 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

5.1.Передати Микулі Сергію Миколайовичу у власність земельну ділянку у селі Годунівка по вулиці Набережна, 16, площею 2500 м2, кадастровий номер 5921584800:03:002:0039 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5.2.Микулі Сергію Миколайовичу оформити право приватної власності на земельну ділянку у селі Годунівка по вулиці Набережна, 16, площею 2500 м2, кадастровий номер 5921584800:03:002:0039 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

6.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Гришко Марії Олексіївні у місті Глухів по вулиці Путивльська, 84 площею 737 м2, кадастровий номер 5910300000:01:018:0521 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6.1.Передати Гришко Марії Олексіївні у власність земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Путивльська, 84 площею 737 м2, кадастровий номер 5910300000:01:018:0521 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6.2.Гришко Марії Олексіївні оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Путивльська, 84 площею 737 м2, кадастровий номер 5910300000:01:018:0521 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до ст.125,126 Земельного кодексу України.

7.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Чмельовій Тетяні Петрівні, Чмельову Вячеславу Миколайовичу, Чмельову Миколі Олександровичу, Чмельову Дмитру Олександровичу у місті Глухів по вулиці Гоголя, 5а площею 595 м2, кадастровий номер 5910300000:01:009:0756 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

7.1.Передати Чмельовій Тетяні Петрівні, Чмельову Вячеславу Миколайовичу, Чмельову Миколі Олександровичу, Чмельову Дмитру Олександровичу в оренду, терміном на 49 років земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Гоголя, 5а площею 595 м2, кадастровий номер 5910300000:01:009:0756 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

7.2.Чмельовій Тетяні Петрівні, Чмельову Вячеславу Миколайовичу, Чмельову Миколі Олександровичу, Чмельову Дмитру Олександровичу укласти договір оренди землі на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Гоголя, 5а площею 595 м2, кадастровий номер 5910300000:01:009:0756 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до вимог Закону України «Про оренду землі» та ст.125,126 Земельного кодексу України.

8.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Грудиніній Ользі Дмитрівні у місті Глухів по вулиці Сєдова, 16 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1242 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

8.1.Передати Грудиніній Ользі Дмитрівні в оренду, терміном на 49 років земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Сєдова, 16 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1242 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

8.2.Грудиніній Ользі Дмитрівні укласти договір оренди землі на земельну ділянку у місті Глухів по вулиці Сєдова, 16 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1242 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до вимог Закону України «Про оренду землі» та ст.125,126 Земельного кодексу України.

9.Затвердити проект землеустрою щодо відведення у комунальну власність Глухівської міської ради земельної ділянки за рахунок земель комунальної власності сільськогосподарського призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ – 01.01), розташованої у селі Некрасове на території Глухівської міської ради Шосткинського району Сумської області, кадастровий номер 5921586000:08:004:0412 площею 15,2 га.

10.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (пай № 180) Старченко Наталії Борисівні площею 1,5811 га (рілля), кадастровий номер 5921582300:05:002:0034, площею 0,3769 га (сіножаті), кадастровий номер 5921582300:05:009:0185 – КВЦПЗ: 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради (за межами с.Дунаєць).

10.1.Старченко Наталії Борисівні рекомендувати зареєструвати право на земельні ділянки площею 1,5811 га (рілля), кадастровий номер 5921582300:05:002:0034, площею 0,3769 га (сіножаті), кадастровий номер 5921582300:05:009:0185 – КВЦПЗ: 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради за межами с.Дунаєць відповідно до ст.125, 126 Земельного кодексу України.

11.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (пай № 153) Бурик Марії Павлівні площею 1,7097 га (рілля), кадастровий номер 5921582300:05:007:0035 – КВЦПЗ: 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої на території Глухівської міської ради (за межами с.Дунаєць).

11.1 Бурик Марії Павлівні рекомендувати зареєструвати право на земельну ділянку площею 1,7097 га (рілля), кадастровий номер 5921582300:05:007:0035– КВЦПЗ: 01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради за межами с.Дунаєць відповідно до ст.125, 126 Земельного кодексу України.

12.Організацію виконання цього рішення покласти на управління соціально-економічного розвитку міської ради (начальник управління Сухоручкіна Л.О.), контроль – на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Ткаченка О.О. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природних ресурсів, екології, житлово-комунального господарства, благоустрою, будівництва та архітектури (голова комісії Кацюба\_З.Д.).

**Міський голова Надія ВАЙЛО**