

**Глухівська міська рада Сумської області**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**ДЕВ’ЯТА СЕСІЯ**

**ДРУГЕ ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ**

**РІШЕННЯ**

27.08.2021 м. Глухів № 309

**Про регулювання**

**земельних відносин**

Розглянувши документацію та проекти із землеустрою, заяви фізичних осіб із земельних питань, керуючись статтями 12, 40, 41, 42, 81, 86, 87, 93, 116, 118, 120, 121, 122, 124, 125, 126, 186, пунктом 21 розділу Х Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України №1051 від 17.10.2012 року, статтею 25, пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **міська рада ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Маруні Олександру Володимировичу у місті Глухові, по вулиці Шевченка, 27 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1206 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.1. Передати Маруні Олександру Володимировичу у приватну власність земельну ділянку у місті Глухові по вулиці Шевченка, 27 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1206 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.2. Маруні Олександру Володимировичу зареєструвати право приватної власності на земельну ділянку площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1206 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125, 126 Земельного кодексу України.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Пасічніку Миколі Васильовичу, Бакуменко Наталії Олександрівні, Скорозвон Галині Петрівні у місті Глухові, по вулиці Добролюбова, 2 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:003:0591 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2.1. Передати Пасічніку Миколі Васильовичу, Бакуменко Наталії Олександрівні, Скорозвон Галині Петрівні у власність земельну ділянку у місті Глухові по вулиці Добролюбова, 2 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:003:0591 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

2.2. Пасічніку Миколі Васильовичу, Бакуменко Наталії Олександрівні, Скорозвон Галині Петрівні зареєструвати право власності на земельну ділянку площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:003:0591 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125, 126 Земельного кодексу України.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Лазаренка Олександра Яковича у місті Глухові, по вулиці Спаська, 59 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:009:0741 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3.1. Передати Лазаренку Олександру Яковичу у приватну власність земельну ділянку у місті Глухові по вулиці Спаська, 59 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:009:0741 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3.2. Лазаренку Олександру Яковичу зареєструвати право приватної власності на земельну ділянку площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:009:0741 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125, 126 Земельного кодексу України.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Осадчому Денису Івановичу у місті Глухові, по вулиці Лосенка, 2 площею 684 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1203 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.1. Передати Осадчому Денису Івановичу у приватну власність земельну ділянку у місті Глухові по вулиці Лосенка, 2 площею 684 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1203 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.2. Осадчому Денису Івановичу зареєструвати право приватної власності на земельну ділянку площею 684 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1203 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125, 126 Земельного кодексу України.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Курятниковій Венері Фидагієвні у місті Глухові, по провулку Усівський, 4 площею 671м2, кадастровий номер 5910300000:01:002:0406 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5.1. Внести зміни у рішення виконавчого комітету Глухівської міської ради від 31.12.93 №346 «Про надання земельних ділянок» в частині площ земельної ділянки замінивши 600 м2 на 671 м2 .

5.2. Курятниковій Венері Фидагієвні зареєструвати право приватної власності на земельну ділянку площею 671 м2, кадастровий номер 5910300000:01:002:0406 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125, 126 Земельного кодексу України

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Самодєловій Людмилі Миколаївні у місті Глухові, по вулиці Інститутська, 86 площею 527 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1207 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6.1. Передати Самодєловій Людмилі Миколаївні у приватну власність земельну ділянку у місті Глухові по вулиці Інститутська, 86 площею 527 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1207 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6.2. Самодєловій Людмилі Миколаївні зареєструвати право приватної власності на земельну ділянку площею 527 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1207 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125, 126 Земельного кодексу України.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Анисимовій Наталії Володимирівні у місті Глухові, по вулиці Корольова, 29 площею 691 м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0952 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

7.1. Внести зміни у рішення виконавчого комітету Глухівської міської ради від 16.09.94 №218 «Про надання земельних ділянок» в частині площ земельної ділянки замінивши 616 м2 на 691 м2 .

7.2. Анисимовій Наталії Володимирівні зареєструвати право приватної власності на земельну ділянку площею 691 м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0952 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125, 126 Земельного кодексу України

8. Передати Коротич Тетяні Василівні у власність земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Глухівських дивізій, 7 площею 924м2, кадастровий номер 5910300000:01:009:0582 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

8.1. Коротич Тетяні Василівні оформити право власності на земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Глухівських дивізій, 7 площею 924м2, кадастровий номер 5910300000:01:009:0582 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України.

8.2. Припинити договір оренди землі від 28.08.2012 року зі змінами з Коротич Тетяною Василівною у місті Глухові по вулиці Глухівських дивізій, 7 площею 924м2, кадастровий номер 5910300000:01:009:0582 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в зв’язку з поєднанням в одній особі власника земельної ділянки та орендаря з моменту переоформлення права користування.

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Пусь Лідії Олександрівні по вулиці Олійника, 35 села Заруцьке Глухівської міської ради площею 1195 м2, кадастровий номер 5921581000:05:002:0043 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та площею 3651 м2 кадастровий номер 5921581000:05:002:0044 сільськогосподарського призначення - КВЦПЗ: 01.03 – для ведення особистого селянського господарства.

9.1. Передати Пусь Лідії Олександрівні у приватну власність земельні ділянки по вулиці Олійника, 35 села Заруцьке Глухівської міської ради площею 1195 м2, кадастровий номер 5921581000:05:002:0043 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та площею 3651 м2 кадастровий номер 5921581000:05:002:0044 сільськогосподарського призначення - КВЦПЗ: 01.03 – для ведення особистого селянського господарства.

9.2. Пусь Лідії Олександрівні зареєструвати право приватної власності на земельні ділянки по вулиці Олійника, 35 села Заруцьке Глухівської міської ради площею 1195 м2, кадастровий номер 5921581000:05:002:0043 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та площею 3651 м2 кадастровий номер 5921581000:05:002:0044 сільськогосподарського призначення - КВЦПЗ: 01.03 – для ведення особистого селянського господарства у відповідності до ст.125, 126 Земельного кодексу України.

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Юркову Миколі Миколайовичу у місті Глухові, по вулиці Терещенків, 54 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1210 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

10.1. Передати Юркову Миколі Миколайовичу у приватну власність земельну ділянку у місті Глухові по вулиці Терещенків, 54 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1210 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

10.2. Юркову Миколі Миколайовичу зареєструвати право приватної власності на земельну ділянку площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1210 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125, 126 Земельного кодексу України.

11. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Ващенку Олегу Олександровичу у місті Глухові по провулку Бригадний, 31, площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0953 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01. - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

11.1. Передати Ващенку Олегу Олександровичу у приватну власність земельну ділянку у місті Глухові по провулку Бригадний, 31, площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0953 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01. - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

11.2. Ващенку Олегу Олександровичу оформити право власності на земельну ділянку у місті Глухові по провулку Бригадний, 31, площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0953 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01. - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України.

12. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Дунаєцькому сільському споживчому товариству у селі Некрасове, по вулиці Покровська, 18, площею 369 м2, кадастровий номер 5921586000:05:005:0145 для громадської забудови - КВЦПЗ: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

12.1. Передати Дунаєцькому сільському споживчому товариству в оренду строком на 10 років земельну ділянку у селі Некрасове, по вулиці Покровська, 18, площею 369 м2, кадастровий номер 5921586000:05:005:0145 для громадської забудови - КВЦПЗ: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

12.2 Дунаєцькому сільському споживчому товариству укласти договір оренди землі на земельну ділянку у селі Некрасове, по вулиці Покровська, 18, площею 369 м2, кадастровий номер 5921586000:05:005:0145 для громадської забудови - КВЦПЗ: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. відповідно до вимог Закону України «Про оренду землі» та ст.125,126 Земельного кодексу України.

13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Мозуль Вірі Андріївні у місті Глухові, по вулиці Інституцькій, 110, площею 250 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1209 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

13.1. Передати Мозуль Вірі Андріївні у довгострокову оренду строком 49 років земельну ділянку у місті Глухові по вулиці Інституцькій, 110, площею 250 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1209 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

13.2. Мозуль Вірі Андріївні укласти договір оренди землі на земельну ділянку у місті Глухові по вулиці Інституцькій, 110, площею 250 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1209 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) відповідно до вимог Закону України «Про оренду землі» та ст.125,126 Земельного кодексу України.

14. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Овсієнку Володимиру Васильовичу у місті Глухові, по вулиці Гоголя, 27а площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:009:0742 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

14.1. Передати Овсієнку Володимиру Васильовичу у приватну власність земельну ділянку у місті Глухові по вулиці Гоголя, 27а площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:009:0742 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

14.2. Овсієнку Володимиру Васильовичу зареєструвати право приватної власності на земельну ділянку площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:009:0742 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125, 126 Земельного кодексу України.

15. Організацію виконання цього рішення покласти на управління соціально-економічного розвитку міської ради (начальник управління Сухоручкіна Л.О.), контроль – на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Ткаченка О.О. та постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природних ресурсів, екології, житлово-комунального господарства, благоустрою, будівництва та архітектури (голова комісії Кацюба З.Д.).

**Міський голова Надія ВАЙЛО**