**Глухівська міська рада Сумської області**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ**

**ПЕРШЕ ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

25.02.2021 м. Глухів № 152

**Про регулювання**

**земельних відносин**

Розглянувши технічні документації із землеустрою, заяви фізичних та юридичних осіб із земельних питань, керуючись статтями 12, 40, 41, 42, 81, 86, 87, 93, 116, 118, 120, 121, 122, 124, 125, 126, 186, пунктом 21 розділу Х Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України №1051 від 17.10.2012 року, статтею 25, пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **міська рада ВИРІШИЛА:**

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Тищенку Олександру Андрійовичу по вулиці Мурашка,16 в селі Баничі Глухівського району Сумської області площею 1440 м2, кадастровий номер 5921580400:01:014:0033 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.1.Передати Тищенку Олександру Андрійовичу у приватну власність земельну ділянку по вулиці Мурашка,16 в селі Баничі Глухівського району Сумської області площею 1440 м2, кадастровий номер 5921580400:01:014:0033 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.2.Тищенку Олександру Андрійовичу оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Мурашка,16 в селі Баничі Глухівського району Сумської області площею 1440 м2, кадастровий номер 5921580400:01:014:0033 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

2.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (пай 648) Черношвець Любові Федорівні площею 1,4231 га (рілля) кадастровий номер 5921582300:05:008:0006, площею 0,2680 га (сіножаті) кадастровий номер 5921582300:05:009:0006 КВЦПЗ 01.01: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради Сумської області (за межами села Дунаєць).

2.1.Передати у приватну власність Черношвець Любові Федорівні земельні ділянки площею 1,4231 га (рілля) кадастровий номер 5921582300:05:008:0006, площею 0,2680 га (сіножаті) кадастровий номер 5921582300:05:009:0006 КВЦПЗ 01.01: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради Сумської області (за межами села Дунаєць).

2.2.Черношвець Любові Федорівні зареєструвати право приватної власності на земельні ділянки площею 1,4231 га (рілля) кадастровий номер 5921582300:05:008:0006, площею 0,2680 га (сіножаті) кадастровий номер 5921582300:05:009:0006 КВЦПЗ 01.01: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради Сумської області (за межами села Дунаєць) у відповідності до ст.125, 126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

3.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) Гаврильчуку Віктору Миколайовичу площею 2,5142 га (рілля) кадастровий номер 5921588300:04:003:0029, площею 0,3895 га (сіножаті) кадастровий номер 5921588300:04:002:0481 КВЦПЗ 01.01: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради Сумської області (за межами села Уздиця).

3.1.Передати у приватну власність Гаврильчуку Віктору Миколайовичу земельні ділянки площею 2,5142 га (рілля) кадастровий номер 5921588300:04:003:0029, площею 0,3895 га (сіножаті) кадастровий номер 5921588300:04:002:0481 КВЦПЗ 01.01: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради Сумської області (за межами села Уздиця).

3.2.Гаврильчуку Віктору Миколайовичу зареєструвати право приватної власності на земельні ділянки: площею 2,5142 га (рілля) кадастровий номер 5921588300:04:003:0029, площею 0,3895 га (сіножаті) кадастровий номер 5921588300:04:002:0481 КВЦПЗ 01.01: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради Сумської області (за межами села Уздиця) у відповідності до ст.125, 126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

4.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Ювченко Галині Олександрівні у місті Глухові, по вулиці Веригинській,85 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0946 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.1.Передати Ювченко Галині Олександрівні у приватну власність земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Веригинській,85 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0946 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.2.Ювченко Галині Олександрівні оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Веригинській,85 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0946 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15)

5.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) Сачок Олександрі Ігнатівні площею 2,4519 га (рілля) кадастровий номер 5921582300:07:003:0008, площею 0,5742 га (сіножаті) кадастровий номер 5921582300:06:011:0049 КВЦПЗ 01.01: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради Сумської області (за межами села Дунаєць).

5.1.Передати у приватну власність Сачок Олександрі Ігнатівні земельні ділянки площею 2,4519 га (рілля) кадастровий номер 5921582300:07:003:0008, площею 0,5742 га (сіножаті) кадастровий номер 5921582300:06:011:0049 КВЦПЗ 01.01: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради Сумської області (за межами села Дунаєць).

5.2.Сачок Олександрі Ігнатівні зареєструвати право приватної власності на земельні ділянки: площею 2,4519 га (рілля) кадастровий номер 5921582300:07:003:0008, площею 0,5742 га (сіножаті) кадастровий номер 5921582300:06:011:0049 КВЦПЗ 01.01: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради Сумської області (за межами села Дунаєць) у відповідності до ст.125, 126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

6.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Лук’яненку Віктору Миколайовичу по вулиці Соборній,19 в селі Полошки Глухівського району Сумської області площею 1065 м2, кадастровий номер 5921584400:01:003:0456 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та площею 4874 м2 (рілля), кадастровий номер 5921584400:01:003:0455 КВЦПЗ: 01.03 - для ведення особистого селянського господарства.

6.1.Передати Лук’яненку Віктору Миколайовичу у приватну власність земельні ділянки по вулиці Соборній,19 в селі Полошки Глухівського району Сумської області площею 1065 м2, кадастровий номер 5921584400:01:003:0456 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та площею 4874 м2 (рілля), кадастровий номер 5921584400:01:003:0455 КВЦПЗ: 01.03 - для ведення особистого селянського господарства.

6.2.Лук’яненку Віктору Миколайовичу оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Соборній,19 в селі Полошки Глухівського району Сумської області площею 1065 м2, кадастровий номер 5921584400:01:003:0456 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та площею 4874 м2 (рілля), кадастровий номер 5921584400:01:003:0455 КВЦПЗ: 01.03 - для ведення особистого селянського господарства у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

7.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Чернобаю Сергію Івановичу по вулиці Низова, 27А в селі Перемога Глухівського району Сумської області площею 2100 м2, кадастровий номер 5921584000:01:020:0019 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

7.1.Передати Чернобаю Сергію Івановичу у приватну власність земельну ділянку по вулиці Низова, 27А в селі Перемога Глухівського району Сумської області площею 2100 м2, кадастровий номер 5921584000:01:020:0019 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

7.2.Чернобаю Сергію Івановичу оформити право приватної власності на земельну ділянку по вулиці Низова, 27А в селі Перемога Глухівського району Сумської області площею 2100 м2, кадастровий номер 5921584000:01:020:0019 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

8.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) Мельник Валентині Пантеліївні площею 3,3891 га (рілля) кадастровий номер 5921584800:07:002:0484, площею 0,3208 га (сіножаті) кадастровий номер 5921584800:07:002:0481 КВЦПЗ 01.01: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради Сумської області (за межами села Привілля).

8.1.Передати у приватну власність Мельник Валентині Пантеліївні земельні ділянки площею 3,3891 га (рілля) кадастровий номер 5921584800:07:002:0484, площею 0,3208 га (сіножаті) кадастровий номер 5921584800:07:002:0481 КВЦПЗ 01.01: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради Сумської області (за межами села Привілля).

8.2.Мельник Валентині Пантеліївні зареєструвати право приватної власності на земельні ділянки: площею 3,3891 га (рілля) кадастровий номер 5921584800:07:002:0484, площею 0,3208 га (сіножаті) кадастровий номер 5921584800:07:002:0481 КВЦПЗ 01.01: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради Сумської області (за межами села Привілля) у відповідності до ст.125, 126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

9.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) Мельник Валентині Пантеліївні площею 3,5748 га (рілля) кадастровий номер 5921584800:07:002:0483, площею 0,3208 га (сіножаті) кадастровий номер 5921584800:07:002:0482 КВЦПЗ 01.01: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради Сумської області (за межами села Привілля).

9.1.Передати у приватну власність Мельник Валентині Пантеліївні земельні ділянки площею 3,5748 га (рілля) кадастровий номер 5921584800:07:002:0483, площею 0,3208 га (сіножаті) кадастровий номер 5921584800:07:002:0482 КВЦПЗ 01.01: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради Сумської області (за межами села Привілля).

9.2.Мельник Валентині Пантеліївні зареєструвати право приватної власності на земельні ділянки: площею 3,5748 га (рілля) кадастровий номер 5921584800:07:002:0483, площею 0,3208 га (сіножаті) кадастровий номер 5921584800:07:002:0482 КВЦПЗ 01.01: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради Сумської області (за межами села Привілля) у відповідності до ст.125, 126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

10.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Бурносу Леоніду Михайловичу у місті Глухові, по провулку Довженка,10 площею 539м2, кадастровий номер 5910300000:01:006:0508 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

10.1.Передати Бурносу Леоніду Михайловичу у довгострокову оренду строком 49 років земельну ділянку у місті Глухові по провулку Довженка,10 площею 539м2, кадастровий номер 5910300000:01:006:0508 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

10.2.Бурносу Леоніду Михайловичу укласти договір оренди землі на земельну ділянку у місті Глухові по провулку Довженка,10 площею 539м2, кадастровий номер 5910300000:01:006:0508 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка). відповідно до вимог Закону України «Про оренду землі» та ст.125,126 Земельного кодексу України.

11.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Шульженко Тетяні Іванівні, Шульженко Олені Сергіївні, Турчаненко Катерині Іванівні у місті Глухові, по вулиці Жужоми,22 площею 1194м2, кадастровий номер 5910300000:01:013:0525 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

11.1.Передати Шульженко Тетяні Іванівні, Шульженко Олені Сергіївні, Турчаненко Катерині Іванівні у довгострокову оренду строком 49 років земельну ділянку у місті Глухові по вулиці Жужоми,22 площею 1194м2, кадастровий номер 5910300000:01:013:0525 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

11.2.Шульженко Тетяні Іванівні, Шульженко Олені Сергіївні, Турчаненко Катерині Іванівні укласти договір оренди землі на земельну ділянку у місті Глухові по вулиці Жужоми,22 площею 1194м2, кадастровий номер 5910300000:01:013:0525 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), відповідно до вимог Закону України «Про оренду землі» та ст.125,126 Земельного кодексу України.

12.Передати приватному підприємству «Талісман» (код ЄДРПОУ 01548131) у довгострокову оренду строком на 10 років земельну ділянку у місті Глухові по вулиці Києво-Московській,51 площею 21,3м2, кадастровий номер 5910300000:01:007:0425 для громадської забудови - КВЦПЗ: 03.07 - для будівництва і обслуговування будівель торгівлі.

12.1.Приватному підприємству «Талісман» (код ЄДРПОУ 01548131) укласти договір оренди землі на земельну ділянку у місті Глухові по вулиці Києво-Московській,51 площею 21,3м2, кадастровий номер 5910300000:01:007:0425 для громадської забудови - КВЦПЗ: 03.07 - для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, відповідно до вимог Закону України «Про оренду землі» та ст.125,126 Земельного кодексу України.

13.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (пай 18) Печеному Миколі Григоровичу площею 2,0756 га (рілля) кадастровий номер 5921582300:04:003:0020, площею 0,5742 га (сіножаті) кадастровий номер 5921582300:08:003:0086 КВЦПЗ 01.01: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради Сумської області (за межами села Дунаєць).

13.1.Передати у приватну власність Печеному Миколі Григоровичу земельні ділянки площею 2,0756 га (рілля) кадастровий номер 5921582300:04:003:0020, площею 0,5742 га (сіножаті) кадастровий номер 5921582300:08:003:0086 КВЦПЗ 01.01: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради Сумської області (за межами села Дунаєць).

13.2.Печеному Миколі Григоровичу зареєструвати право приватної власності на земельні ділянки площею 2,0756 га (рілля) кадастровий номер 5921582300:04:003:0020, площею 0,5742 га (сіножаті) кадастровий номер 5921582300:08:003:0086 КВЦПЗ 01.01: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради Сумської області (за межами села Дунаєць) у відповідності до ст.125, 126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

14.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) (пай 840) Мукорез Олені Петрівні площею 2,5821 га (рілля) кадастровий номер 5921582300:06:006:0061, площею 0,5742 га (сіножаті) кадастровий номер 5921582300:06:005:0020 КВЦПЗ 01.01: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради Сумської області (за межами села Дунаєць).

14.1.Передати у приватну власність Мукорез Олені Петрівні земельні ділянки площею 2,5821 га (рілля) кадастровий номер 5921582300:06:006:0061, площею 0,5742 га (сіножаті) кадастровий номер 5921582300:06:005:0020 КВЦПЗ 01.01: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради Сумської області (за межами села Дунаєць).

14.2.Мукорез Олені Петрівні зареєструвати право приватної власності на земельні ділянки площею 2,5821 га (рілля) кадастровий номер 5921582300:06:006:0061, площею 0,5742 га (сіножаті) кадастровий номер 5921582300:06:005:0020 КВЦПЗ 01.01: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованих на території Глухівської міської ради Сумської області (за межами села Дунаєць) у відповідності до ст.125, 126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

15.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Павлютенковій Наталії Павлівні у місті Глухові, по вулиці Зарічній,34 площею 612 м2, кадастровий номер 5910300000:01:012:0778 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

15.1.Передати Павлютенковій Наталії Павлівні у приватну власність земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Зарічній,34 площею 612 м2, кадастровий номер 5910300000:01:012:0778 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

15.2.Павлютенковій Наталії Павлівні оформити право приватної власності на земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Зарічній,34 площею 612 м2, кадастровий номер 5910300000:01:012:0778 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

16.Рекомендувати відділу у Глухівському районі Головного управління Держгеокадастру у Сумській області (в.о. начальника відділу Кучерявий В.С.) внести відповідні відомості до Державного земельного кадастру у встановленому законодавством порядку.

17.Організацію виконання цього рішення покласти на управління соціально-економічного розвитку міської ради (начальник управління Сухоручкіна Л.О.), контроль – на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природніх ресурсів, екології , житлово-комунального господарства, благоустрою, будівництва та архітектури (голова комісії Кацюба З.Д.).

**Міський голова Надія ВАЙЛО**