

**Глухівська міська рада Сумської області**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**

**ТРЕТЯ СЕСІЯ**

**ПЕРШЕ ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

27.01.2021 м. Глухів № 110

**Про включення до Переліку першого типу і включення до Переліку другого типу та передачу в оренду об’єктів комунальної власності Глухівської міської ради**

Розглянувши подання начальника управління соціально-економічного розвитку Глухівської міської ради Сухоручкіної Л.О. на підставі звернень від фізичної особи – підприємця Кугая В.О., директора Шосткинського місцевого центру з надання безоплатної вторинної правової допомоги Гудіми М.В., начальника управління житлово-комунального господарства та містобудування Глухівської міської ради Сегеди М.Ю., та в. о. начальника комунального госпрозрахункового підприємства «Проектно **–** виробниче бюро**»** Бірюк Л.В.про передачу в оренду нежитлових будівель та приміщень, відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», керуючись статтями 25, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **міська рада вирішиЛА**:

1. Включити до Переліку першого типу об’єкти комунальної власності:

1) нежитлові будівлі загальною площею 442,7 кв.м. за адресою:

м. Глухів, вулиця Есманський шлях, будинок 70;

2) нежитлове підвальне приміщення загальною площею 23,76 кв.м., за адресою: м. Глухів, вулиця Терещенків,53.

1. Управлінню житлово - комунального господарства та містобудування Глухівської міської ради поставити на баланс майно визначене підпунктом 1) пункту 1.
2. Включити до Переліку другого типу об’єкти комунальної власності та передати в оренду згідно додатку 1.
3. Управлінню соціально - економічного розвитку Глухівської міської ради достроково припинити договір позички №2 від 01.01.2010 року укладеного з виконавчим комітетом Глухівської міської ради.
4. Комунальному госпрозрахунковому підприємству «Проектно **–** виробниче бюро**»** достроково припинити договір оренди №3 від 15.05.2012 року укладеного з управлінням житлово-комунального господарства та містобудування Глухівської міської ради.

Припинення Договору оренди не звільняє комунальне госпрозрахункове підприємство «Проектно **–** виробниче бюро**»** від повного погашення заборгованості по орендній платі за Договором оренди №3 від 15.05.2012 року.

1. Управлінню соціально - економічного розвитку Глухівської міської ради (Сухоручкіна Л.О.) підготувати договори оренди нерухомого майна комунальної власності Глухівської міської ради зазначеного у додатку 1 відповідно до чинного законодавства.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Ткаченка О.О. та постійну комісію міської ради з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку, комунальної власності, інфраструктури та транспорту (голова комісії Литвиненко А.В.).

**Міський голова Надія ВАЙЛО**

Додаток1

до рішення міської ради

27.01.2021 року №110

ПЕРЕЛІК ДРУГОГО ТИПУ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Назва об’єкта, його характеристика та адреса** | **Орендодавець** | **Орендар** | **Балансоутримувач** | **Термін дії договору** |
| 1 | Нежитлове приміщення загальною площею 195,89 кв.м. розташоване у двоповерховій будівлі за адресою: 41400, Сумська обл., м. Глухів, вул. Шевченка,4. | Глухівська міська рада Сумської області | Управління соціально-економічного розвитку Глухівської міської ради | Виконавчий комітет Глухівської міської ради Сумської обл. | 5 років |
| 2. | Нежитлове приміщення загальною площею 147 кв.м. розташоване у двоповерховій будівлі на ІІ поверсі за адресою: 41400, Сумська обл., м. Глухів, вул. Шевченка,4. | Глухівська міська рада Сумської області | Управління житлово-комунального господарства та містобудування Глухівської міської ради | Виконавчий комітет Глухівської міської ради Сумської обл. | 5 років |
| 3. | Нежитлове приміщення загальною площею 23,6 кв.м. розташоване у двоповерховій будівлі на ІІ поверсі за адресою: 41400, Сумська обл., м. Глухів, вул. Шевченка,4. | Глухівська міська рада Сумської області | Комунальне госпрозрахункове підприємство «Проектно-виробниче бюро» | Виконавчий комітет Глухівської міської ради Сумської обл. | 5 років |
| 4. | Нежитлове приміщення загальною площею 33,8 кв.м. розташоване у двоповерховій будівлі на І поверсі за адресою: 41400, Сумська обл., м. Глухів, вул. Шевченка,4. | Глухівська міська рада Сумської області | Шосткинський місцевий центру з надання безоплатної вторинної правової допомоги | Виконавчий комітет Глухівської міської ради Сумської обл. | 5 років |

**Міський голова Надія ВАЙЛО**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |