**Глухівська міська рада Сумської області**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ**

**ЧОТИРНАДЦЯТА СЕСІЯ**

**ДРУГЕ ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

16.10.2020 м. Глухів № 545

**Про регулювання**

**земельних відносин**

Розглянувши технічні документації, проєкти із землеустрою, заяви фізичних осіб із земельних питань, керуючись статтями 12, 40, 41, 42, 81, 86, 87, 93, 116, 118, 120, 121, 122, 124, 125, 126, 186, пунктом 21 розділу Х Земельного кодексу України, Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України №1051 від 17.10.2012 року, статтею 25, пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **міська рада ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій Третяк Альоні В’ячеславівні у місті Глухові по вулиці Лесі Українки, 37 площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:005:0477 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01. - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.1. Передати Третяк Альоні В’ячеславівні у приватну власність земельну ділянку у місті Глухові по вулиці Лесі Українки, 37 площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:005:0477 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01. - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

1.2. Третяк Альоні В’ячеславівні оформити право власності на земельну ділянку у місті Глухові по вулиці Лесі Українки, 37 площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:005:0477 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01. - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Центр-56» у місті Глухові, по вулиці Терещенків, 56 площею 7273 м2, кадастровий номер 5910300000:01:007:0421 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.03 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

2.1. Передати об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Центр – 56» у постійне користування земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Терещенків, 56 площею 7273 м2, кадастровий номер 5910300000:01:007:0421 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.03 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку відповідності до пункту д) частини 2 статті 92 Земельного кодексу України.

2.2. Об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Центр – 56» оформити право постійного користування на земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Терещенків, 56 площею 7273 м2, кадастровий номер 5910300000:01:007:0421 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.03 - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України та [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Рябцевій Надії Сергіївні у місті Глухові, по вулиці Євгена Онацького, 15 площею 618 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1193 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3.1. Передати Рябцевій Надії Сергіївні у приватну власність земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Євгена Онацького, 15 площею 618 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1193 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3.2. Рябцевій Надії Сергіївні оформити право власності на земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Євгена Онацького, 15 площею 618 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1193 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Чучвазі Людмилі Михайлівні у місті Глухові, по вулиці Благодатна, 15 площею 582 м2, кадастровий номер 5910300000:01:007:0507 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.1. Передати Чучвазі Людмилі Михайлівні у приватну власність земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Благодатна, 15 площею 582 м2, кадастровий номер 5910300000:01:007:0507 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

4.2. Чучвазі Людмилі Михайлівні оформити право власності на земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Благодатна, 15 площею 582 м2, кадастровий номер 5910300000:01:007:0507 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Садовському Сергію Олександровичу у місті Глухові, по вулиці Київський шлях, 20 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0942 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5.1. Передати Садовському Сергію Олександровичу у приватну власність земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Київський шлях, 20 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0942 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

5.2. Садовському Сергію Олександровичу оформити право власності на земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Київський шлях, 20 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0942 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Маншиліній Лідії Миколаївні у місті Глухові, по вулиці Гоголя, 25 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:009:0734 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6.1. Передати Маншиліній Лідії Миколаївні у приватну власність земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Гоголя, 25 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:009:0734 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

6.2. Маншиліній Лідії Миколаївні оформити право власності на земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Гоголя, 25 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:009:0734 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Федченку Андрію Івановичу у місті Глухові, по вулиці Туптала, 5 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:018:0513 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

7.1. Передати Федченку Андрію Івановичу у приватну власність земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Туптала, 5 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:018:0513 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

7.2. Федченку Андрію Івановичу оформити право власності на земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Туптала, 5 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:018:0513 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Ладижевій Тетяні Миколаївні у місті Глухові, по вулиці Черешнева, 27 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1191 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

8.1. Передати Ладижевій Тетяні Миколаївні у приватну власність земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Черешнева, 27 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1191 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

8.2. Ладижевій Тетяні Миколаївні оформити право власності на земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Черешнева, 27 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1191 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Тищенку Дмитру Миколайовичу у місті Глухові, по вулиці Спортивна, 8 площею 557 м2, кадастровий номер 5910300000:01:018:0515 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

9.1. Передати Тищенку Дмитру Миколайовичу у приватну власність земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Спортивна, 8 площею 557 м2, кадастровий номер 5910300000:01:018:0515 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

9.2. Тищенку Дмитру Миколайовичу оформити право власності на земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Спортивна, 8 площею 557 м2, кадастровий номер 5910300000:01:018:0515 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Тищенку Сергію Миколайовичу у місті Глухові, по вулиці Спортивна, 6 площею 543 м2, кадастровий номер 5910300000:01:018:0514 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

10.1. Передати Тищенку Сергію Миколайовичу у приватну власність земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Спортивна, 6 площею 543 м2, кадастровий номер 5910300000:01:018:0514 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

10.2. Тищенку Сергію Миколайовичу оформити право власності на земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Спортивна, 6 площею 543 м2, кадастровий номер 5910300000:01:018:0514 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15)

11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Удоду Юрію Михайловичу та Дементову Олександру Івановичу у місті Глухові, по провулку Бригадний, 6 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0939 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

11.1. Передати Удоду Юрію Михайловичу та Дементову Олександру Івановичу у спільну сумісну власність земельну ділянку у місті Глухові, по провулку Бригадний, 6 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0939 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

11.2. Удоду Юрію Михайловичу та Дементову Олександру Івановичу оформити право спільної сумісної власності на земельну ділянку у місті Глухові, по провулку Бригадний, 6 площею 1000 м2, кадастровий номер 5910300000:01:011:0939 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України.

12. Поновити терміном на 10 років та привести до вимог чинного законодавства, шляхом укладання додаткових угод:

12.1. Договір оренди землі зареєстрований №04081600670 від 13.12.2008 року укладений між Глухівською міською радою та АТ «Сумиобленерго» на земельні ділянки площею 0,0060 га (кадастровий номер 5910300000:01:005:0330) вул. Заміська, м. Глухів, площею 0,0030 га (кадастровий номер 5910300000:01:010:0231) вул. Індустріальна, м. Глухів, площею 0,0227 га (кадастровий номер 5910300000:01:018:0371) вул. Суворова, м. Глухів, площею 0,0084 га (кадастровий номер 5910300000:01:018:0370) вул. Суворова, м. Глухів.

12.2. Договір оренди землі зареєстрований №0401061600117 від 29.12. 2010 року укладений між Глухівською міською радою та АТ «Сумиобленерго» на земельну ділянку площею 0,0137 га (кадастровий номер 5910300000:01:010:0040) вул. Есманський шлях , 42, м. Глухів.

13. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій Калініченку Андрію Олександровичу у місті Глухові по вулиці Захисників України, 11 площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:005:0478 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01. - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

13.1. Передати Калініченку Андрію Олександровичу у приватну власність земельну ділянку у місті Глухові по вулиці Захисників України, 11 площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:005:0478 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01. - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

13.2. Калініченку Андрію Олександровичу оформити право власності на земельну ділянку у місті Глухові по вулиці Захисників України, 11 площею 1000м2, кадастровий номер 5910300000:01:005:0478 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01. - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15).

14. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Вертіївцю Максиму Вікторовичу у місті Глухові, по вулиці Шапоріна, 8 площею 770 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1192 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

14.1. Передати Вертіївцю Максиму Вікторовичу у приватну власність земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Шапоріна, 8 площею 770 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1192 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

14.2. Вертіївцю Максиму Вікторовичу оформити право власності на земельну ділянку у місті Глухові, по вулиці Шапоріна, 8 площею 770 м2, кадастровий номер 5910300000:01:004:1192 для житлової забудови - КВЦПЗ: 02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у відповідності до ст.125,126 Земельного кодексу України та  [закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень"](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15)

15. Відділу у Глухівському районі Головного управління Держгеокадастру у Сумській області (в.о. начальника відділу Кучерявий В.С.) внести відповідні відомості до Державного земельного кадастру у встановленому законодавством порядку.

16. Організацію виконання цього рішення покласти на управління соціально-економічного розвитку міської ради (начальник управління Сухоручкіна Л.О.), контроль – на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, регулювання земельних відносин, екології та власності (голова комісії МихайликТ.В.).

**Секретар міської ради Юрій БУРЛАКА**