****

**ГЛУХІВСЬКА МІСЬКА РАДА СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**СЬОМЕ СКЛИКАННЯ**

**ТРИНАДЦЯТА СЕСІЯ**

**ТРЕТЄ ПЛЕНАРНЕ ЗАСІДАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 26.06.2020 | м.Глухів | №465 |

**Про передачу повноважень щодо**

**окремих питань управління майном**

**комунальної власності територіальної**

**громади міста Глухова**

З метою належного вирішення окремих питань управління майном комунальної власності територіальної громади міста, керуючись пунктом 31 частини першої статті 26, пунктом 1 частини першої статті 29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Передати повноваження та визначити уповноваженим органом міської ради щодо окремих питань управління майном комунальної власності територіальної громади міста управління соціально-економічного розвитку міської ради.

2. Управління соціально-економічного розвитку міської ради, здійснюючи повноваження щодо окремих питань управління майном комунальної власності територіальної громади міста:

2.1. Є замовником і організатором проведення робіт із землеустрою, землевпорядкування, землеоцінюючих робіт та земельних торгів, проведення аукціонів, конкурсів на право оренди нерухомого майна, у тому числі земельних ділянок;

2.2. Виконує функції органу приватизації щодо приватизації об’єктів нерухомого майна, що підлягають приватизації; земельних ділянок, на яких розташовані ці об’єкти; житлового фонду територіальної громади міста;

2.3. Приймає розпорядження органу приватизації щодо передачі у власність громадян квартир (будинків), кімнат у комунальних квартирах; готує проекти рішень міської ради щодо передачі у власність громадян жилих приміщень у гуртожитках;

2.4. Видає свідоцтва про право власності приватизованих квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках, кімнат у комунальних квартирах;

2.5. Розпоряджається коштами міського бюджету, які передбачені кошторисними призначеннями для фінансування робіт з підготовки до продажу земельних ділянок разом з об’єктами, що підлягають приватизації, а також землеустрою, землевпорядкування і земле оціночних робіт та організації земельних торгів;

2.6. Вносить на розгляд міської ради проекти:

міської програми приватизації;

переліку об’єктів комунальної власності, які підлягають та/або не підлягають приватизації та земельних ділянок, на які розташовані об’єкти, які підлягають приватизації;

переліку земельних ділянок, які підлягають продажу або право оренди на них.

2.7. Затверджує умови продажу об’єктів малої приватизації;

2.8. Укладає договори з проведення робіт із землеустрою, землевпорядкування, землеоціночних робіт, проведення аукціонів, конкурсів на право оренди нерухомого майна, у тому числі земельних; купівлі-продажу комунального майна, а також купівлі-продажу земельних ділянок, на яких розташовані об’єкти приватизації, укладених з урахуванням вимог законодавства України;

2.9. Координує роботу з питань передачі в оренду комунального майна.

3.Управлінню соціально-економічного розвитку міської ради при здійсненні повноважень щодо окремих питань управління майном комунальної власності територіальної громади міста керуватись відповідними законодавчими актами України, та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Статутом територіальної громади міста та рішеннями міської ради.

4. Визнати такими, що втратили чинність рішення міської ради від 28.01.2011 № 73 «Про передачу повноважень щодо окремих питань управління майном комунальної власності територіальної громади міста» та рішення виконавчого комітету Глухівської міської ради від 24.03.2011 № 95 «Про делегування міському голові повноважень щодо видачі розпоряджень з питань передачі у власність громадян жилих приміщень у гуртожитках».

5. Організацію виконання цього рішення покласти на секретаря міської ради Бурлаку Ю.О., контроль на постійну комісію з питань управління житлово-комунальним господарством, транспорту, зв’язку, торгово-побутового обслуговування населення та розвитку підприємництва - (голова Москаленко А.О.). та комісію з питань містобудування, архітектури, регулювання земельних відносин, екології та власності депутата міської ради - (голова Михайлик Т.В.).

**Секретар міської ради Юрій БУРЛАКА**